

DOCUMENTO NÚMERO 4: PRESUPUESTO

Índice

Cuadro de precios número 1.....497

Cuadro de precios número 2.....508

Presupuesto y mediciones.....525

Resumen de presupuesto.....540

CUADRO DE PRECIOS
NÚMERO 1

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 Trabajos Previos			
01.01		SERVICIOS AFECTADOS	31.431,60
		Partida alzada a justificar sobre desvío de posible servicios afectados causados por la obra.	
		TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 Movimiento de Tierras			
02.01	m2	PICADO DEL PAVIMENTO Picado del pavimento, con medios mecánicos. Medida la superficie en verdadera magnitud.	0,51
		CERO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
02.02	m3	EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. DURA Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.	1,22
		UN EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
02.03	m3	TRANSPORTE TIERRAS, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS Transporte de tierras, considerado factor esponjamiento del terreno 20%, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos.	3,22
		TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
02.04	m3	TRANSPORTE PAVIMENTO PICADO, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS Transporte material procedente del acondicionamiento de la parcela, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.	3,22
		TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 Cimentación			
03.01	m2	CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150/B/20;10 cm ESP. MEDIO Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada.	9,05
03.02	m2	HORM. ARM. HA-25/B/15/IIb B400S EN LOSAS CIM. V/BOMBA Hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas de cimentación, suministrado y puesta en obra, vertido con bomba, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 29.79 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.	97,57
		NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
03.03	m	ANCLAJE INYECCIÓN PERMANENTE HASTA 90 t Anclaje mediante inyección permanente para muros, cimentaciones y taludes hasta 45°, formado por: cabeza de anclaje cable de 4 torones ST-170/190 de 0,6 de diámetro, tensado con gato multifilar en una sola fase, bloqueo con cuña triangular de fricción, inyección de cemento CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para protección y formación de bulbo, incluso p.p. de placas, cabezas, cuñas, caperuza de protección; según NCSR-02, CTE. Medida la longitud desde la placa de anclaje hasta el extremo del bulbo.	90,05
		NOVENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
03.04	m2	MURO PANTALLA 55 cm ESP. CUCH. HIDR. Y MÁS DE 15 m PROF. (HA-25) Muro pantalla de 55 cm de espesor con cuchara hidráulica y más de 15 m de profundidad formado por: excavación en zanja, con lodos tixotrópicos, colocación de armadura (sin incluir esta), hormigonado del panel con hormigón para armar HA-25/F/20/IIb, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, incluso p.p. de encofrado de junta lateral, formación de murete guía, demolición del mismo y de coronación de pantalla, limpieza y doblado de armaduras; construido según NCSR-02, EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada hasta la plataforma de apoyo del equipo.	118,14
		CIENTO DIECIOCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
03.05	u	DESTESADO DE ANCLAJE Unidad de destesado de anclaje con parte proporcional de sellado de mortero CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para taponamiento de vías de agua.	42,40
		CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
03.06	m	DOBLE MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA HA-25/F/20/IIa Hormigón armado HA-25/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en doble murete guía con canto de 80 cms y ancho de 35 cms, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 45 Kg/m3, incluso p.p. de encofrado a una cara con chapa metálica, desencofrado, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.	239,99
		DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
03.07	m	HORM. ARM. HA-25/P/20/IIb EN VIGAS CORONACIÓN MURO PANTALLA Hormigón armado HA-25/P/20/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en vigas de coronación de muro pantalla con un canto de 80cm y un ancho de 55cm, para revestir, suministrado y puesta en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 65 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.	193,98
		CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 Estructura			
04.01	m2	FORJ. RETICULAR CON CASETONES RECUPERABLES SOP. HOR. (HA-25) Forjado reticular de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, canto de 30+5 cm, aligerado con casetones recuperables, mallazo electrosoldado B 500 T, capa de compresión de 5 cm, macizado de capiteles, nervio perimetral, refuerzo de huecos y anclajes de soportes de hormigón armado, incluso p.p. de encofrado, apeos, desencofrado, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.	55,87
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.02	m2	FORJ.LOSA MACIZA. ARM. HA-25 Forjado de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas planas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 50 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.	168,24
		CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
04.03	u	ENLACE FORJ/LOSA A MURO PANTALLA C/RESINA INYECCIÓN Conexión de forjado o losa a muro pantalla de diámetro 450 a 500 mm, con distancia inferior a 1,00 m mediante barras corrugadas B 500 S de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de taladros de 20 mm, inyección de resinas y armaduras de anclaje a forjado o losa; según CTEC. Medida la cantidad ejecutada.	42,67
		CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.04	m2	ESCALERAS HA-25 Escaleras de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, formada por ámbito:1.30m, huella:0.22, contrahuella, meseta: 1.30;incluido muro de fábrica para apoyo de meseta; construido según EHE y NCSR-02.	54,27
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
04.05	m2	ACERO ARMADURA DE TRACCIÓN FORJADO DE CUBIERTA Armadura a tracción B400S en forjado de cubierta con una cuantía de 8.71 kg/m2 en una superficie de 4604 m2	7,48
		SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 Albañilería			
05.01	m2	CITARA LADRILLO H/D 15 cm Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	17,01
		DIECISIETE EUROS con UN CÉNTIMOS	
05.02	m2	MURO DE FÁBRICA APOYO ESCALERA Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; para muro de apoyo de meseta de escaleras; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	16,99
		DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
05.03	m2	TABICON PARA OCULTAMIENTO DE MURO PANTALLA Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cal M10 (1:4); construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	18,43
		DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 Revestimiento y Acabados			
06.01	m2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.	15,03
		QUINCE EUROS con TRES CÉNTIMOS	
06.02	m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 15x15 cm M. BASTARDO Alicatado con azulejo blanco de 15x15 cm recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso preparación del paramento, cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.	25,74
		VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
06.03	m2	SOLADO CON BALDOSAS CERÁMICA 20x20 cm Solado con baldosas cerámicas de 20x20 cm recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.	20,26
		VEINTE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
06.04	m2	TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos. Medida la superficie ejecutada.	14,39
		CATORCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
06.05	m	RODAPIÉ BALDOSAS CERÁMICAS 10x20 cm MORTERO Rodapié de baldosas cerámicas de 10x20 cm, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.	3,54
		TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
06.06	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.	4,27
		CUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
06.07	m2	ENFOSCADO Y MAESTREADO DE TABICON DE OCULTACION DE MURO PANT Enfoscado maestreado y fratasado en techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.	21,00
		VEINTIUN EUROS	
06.08	m	CANAleta PERMIETRAL Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 KN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 KN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento de 2 KN y una masa superficial de 83 g/m ² . Según UNE-EN ISO 13252.	11,24
		ONCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 Instalaciones			
07.01	m2	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR INSTALACIONES	33,42
TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 Equipamiento			
08.01	u	CONTROL DE ACCESO	2.120,00
		Unidad de control de acceso de entrada y salida para aparcamientos.	
		DOS MIL CIENTO VEINTE EUROS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 Cubierta			
09.01	m2	GEOTEXTIL Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Según UNE-EN 13252.	0,80
		CERO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
09.02	m2	LÁMINA ANTIRRAICES Lámina antirraices no tejida 100% de polipropileno de 161 g/m2 fabricado con filamentos continuos unidos térmicamente y con una capa impermeabilizante	0,80
		CERO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
09.03	m2	 AISLAMIENTO TECHOS FIELTRO FIBRA VIDRIO + P. KRAFF 60 mm Aislamiento de techos con fieltro de fibras de vidrio aglomeradas con resinas termoendurecibles, pegadas por una cara a papel kraff alquitranado, de 60 mm de espesor y 12 kg/m3 de densidad, incluso p.p. de elementos de fijación, listoncillos de madera de 60x60 mm para juntas, pegado, corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.	17,59
		DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
09.04	AGM0	BARRERA DE VAPOR LÁMINA DE POLIETILENO 1mm Aislamiento barrera de vapor realizada con lámina de polietileno de 1 mm. de espesor, totalmente instalada, i/medios auxiliares y costes indirectos.	13,45
		TRECE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
09.05	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004, para formación de pendientes en cubierta plana transitable según CTE.	53,05
		CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
09.06	m2	LAMINA ASFÁLTICA Lámina impermeabilizante autoprotégida, de betún elastomérico SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.	13,45
		TRECE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
09.07	m2	SIEMBRA DE GRAMA Siembra de grama mediante esquejes sobre tierra vegetal, incluso preparación del terreno, reparato de tierra vegetal, mantillo, abono, conservación y riegos. Medida la superficie ejecutada.	14,85
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
09.08	u	BANCO DE INTEMPERIE DE 1,70 m DE LARGO Banco de intemperie de 1,70 m de largo, construido con soportes metálicos y tablazón de madera de pino flandes en asiento y respaldo, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.	182,78
		CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
09.09	m2	SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS DE 20x20 cm 9 PASTILLAS Solado con baldosas hidráulicas de 20x20 cm de nueve pastillas, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.	15,39
		QUINCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
09.10	u	PAPELERA PÚBLICA DE PLETINA Y CHAPA PERFORADA Papelera publica construida con pletina y chapa perforada, dotada de soporte metálico basculante, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.	95,85
		NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 Gestión de Residuos			
10.01		Gestión de Residuos	197.676,42
		CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS CON CUARENTA Y DOS	
CAPÍTULO 11 Estudio de Seguridad y Salud			
11.01		Estudio Seguridad y Salud	95.000,00
		NOVENTA Y CINCO MIL EUROS	

CUADRO DE PRECIOS N° 2

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 Trabajos Previos			
01.01		SERVICIOS AFECTADOS	
		Partida alzada a justificar sobre desvío de posible servicios afectados causados por la obra.	
		Suma la partida.....	29.652,45
		Costes indirectos 6,00%	1.779,15
		TOTAL PARTIDA.....	31.431,60

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 Movimiento de Tierras			
02.01	m2	PICADO DEL PAVIMENTO Picado del pavimento, con medios mecánicos. Medida la superficie en verdadera magnitud.	
		Mano de obra.....	0,05
		Maquinaria	0,43
		Suma la partida.....	0,48
		Costes indirectos 6,00%	0,03
		TOTAL PARTIDA.....	0,51
02.02	m3	EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. DURA Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.	
		Mano de obra.....	0,35
		Maquinaria	0,80
		Suma la partida.....	1,15
		Costes indirectos 6,00%	0,07
		TOTAL PARTIDA.....	1,22
02.03	m3	TRANSPORTE TIERRAS, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS Transporte de tierras, considerado factor esponjamiento del terreno 20%, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos.	
		Maquinaria	3,04
		Suma la partida.....	3,04
		Costes indirectos 6,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	3,22
02.04	m3	TRANSPORTE PAVIMENTO PICADO, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS Transporte material procedente del acondicionamiento de la parcela, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.	
		Maquinaria	3,04
		Suma la partida.....	3,04
		Costes indirectos 6,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	3,22

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 Cimentación			
03.01	m2	CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150/B/20;10 cm ESP. MEDIO Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	2,31
		Resto de obra y materiales.....	6,23
		Suma la partida.....	8,54
		Costes indirectos 6,00%	0,51
		TOTAL PARTIDA.....	9,05
03.02	m2	HORM. ARM. HA-25/B/15/IIb B400S EN LOSAS CIM. V/BOMBA Hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas de cimentación, suministrado y puesta en obra, vertido con bomba, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 29.79 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.	
		Mano de obra.....	17,08
		Maquinaria	8,59
		Resto de obra y materiales.....	66,38
		Suma la partida.....	92,05
		Costes indirectos 6,00%	5,52
		TOTAL PARTIDA.....	97,57
03.03	m	ANCLAJE INYECCIÓN PERMANENTE HASTA 90 t Anclaje mediante inyección permanente para muros, cimentaciones y taludes hasta 45°, formado por: cabeza de anclaje cable de 4 torones ST-170/190 de 0,6 de diámetro, tensado con gato multifilar en una sola fase, bloqueo con cuña triangular de fricción, inyección de cemento CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para protección y formación de bulbo, incluso p.p. de placas, cabezas, cuñas, caperuza de protección; según NCSR-02, CTE. Medida la longitud desde la placa de anclaje hasta el extremo del bulbo.	
		Mano de obra.....	37,51
		Maquinaria	10,57
		Resto de obra y materiales.....	36,87
		Suma la partida.....	84,95
		Costes indirectos 6,00%	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	90,05
03.04	m2	MURO PANTALLA 55 cm ESP. CUCH. HIDR. Y MÁS DE 15 m PROF. (HA-25) Muro pantalla de 55 cm de espesor con cuchara hidráulica y más de 15 m de profundidad formado por: excavación en zanja, con lodos tixotrópicos, colocación de armadura (sin incluir esta), hormigonado del panel con hormigón para armar HA-25/F/20/IIb, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, incluso p.p. de encofrado de junta lateral, formación de murete guía, demolición del mismo y de coronación de pantalla, limpieza y doblado de armaduras; construido según NCSR-02, EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada hasta la plataforma de apoyo del equipo.	
		Mano de obra.....	6,50
		Maquinaria	70,36
		Resto de obra y materiales.....	34,59
		Suma la partida.....	111,45
		Costes indirectos 6,00%	6,69
		TOTAL PARTIDA.....	118,14
03.05	u	DESTESADO DE ANCLAJE Unidad de destesado de anclaje con parte proporcional de sellado de mortero CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para taponamiento de vías de agua.	
		Suma la partida.....	40,00
		Costes indirectos 6,00%	2,40
		TOTAL PARTIDA.....	42,40

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.06	m	DOBLE MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA HA-25/F/20/IIa Hormigón armado HA-25/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en doble murete guía con canto de 80 cms y ancho de 35 cms , suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 45 Kg/m3, incluso p.p. de encofrado a una cara con chapa metálica, desencofrado, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volúmen teórico ejecutado.	
		Mano de obra.....	99,71
		Maquinaria	0,30
		Resto de obra y materiales.....	126,40
		Suma la partida.....	226,41
		Costes indirectos 6,00%	13,58
		TOTAL PARTIDA.....	239,99
03.07	m	HORM. ARM. HA-25/P/20/IIb EN VIGAS CORONACIÓN MURO PANTALLA Hormigón armado HA-25/P/20/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en vigas de coronación de muro pantalla con un canto de 80cm y un ancho de 55cm, para revestir, suministrado y puesta en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 65 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.	
		Mano de obra.....	65,10
		Maquinaria	0,45
		Resto de obra y materiales.....	117,45
		Suma la partida.....	183,00
		Costes indirectos 6,00%	10,98
		TOTAL PARTIDA.....	193,98

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 Estructura			
04.01	m2	FORJ. RETICULAR CON CASETONES RECUPERABLES SOP. HOR. (HA-25) Forjado reticular de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, canto de 30+5 cm, aligerado con casetones recuperables, mallazo electrosoldado B 500 T, capa de compresión de 5 cm, macizado de capiteles, nervio perimetral, refuerzo de huecos y anclajes de soportes de hormigón armado, incluso p.p. de encofrado, apeos, desencofrado, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.	
		Mano de obra.....	21,50
		Maquinaria	0,24
		Resto de obra y materiales.....	30,97
		Suma la partida.....	52,71
		Costes indirectos 6,00%	3,16
		TOTAL PARTIDA	55,87
04.02	m2	FORJ.LOSA MACIZA. ARM. HA-25 Forjado de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas planas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 50 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.	
		Mano de obra.....	59,99
		Maquinaria	0,30
		Resto de obra y materiales.....	98,42
		Suma la partida.....	158,72
		Costes indirectos 6,00%	9,52
		TOTAL PARTIDA	168,24
04.03	u	ENLACE FORJ/LOSA A MURO PANTALLA C/RESINA INYECCIÓN Conexión de forjado o losa a muro pantalla de diámetro 450 a 500 mm, con distancia inferior a 1,00 m mediante barras corrugadas B 500 S de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de taladros de 20 mm, inyección de resinas y armaduras de anclaje a forjado o losa; según CTEC. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	36,11
		Resto de obra y materiales.....	4,14
		Suma la partida.....	40,25
		Costes indirectos 6,00%	2,42
		TOTAL PARTIDA	42,67
04.04	m2	ESCALERAS HA-25 Escaleras de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, formada por ámbito:1.30m, huella:0.22, contrahuella, meseta: 1.30;incluido muro de fábrica para apoyo de meseta; construido según EHE y NCSR-02.	
		Mano de obra.....	20,68
		Resto de obra y materiales.....	30,52
		Suma la partida.....	51,20
		Costes indirectos 6,00%	3,07
		TOTAL PARTIDA	54,27
04.05	m2	ACERO ARMADURA DE TRACCIÓN FORJADO DE CUBIERTA Armadura a tracción B400S en forjado de cubierta con una cuantía de 8.71 kg/m2 en una superficie de 4604 m2	
		Resto de obra y materiales.....	7,06
		Suma la partida.....	7,06
		Costes indirectos 6,00%	0,42
		TOTAL PARTIDA	7,48

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 Albañilería			
05.01	m2	CITARA LADRILLO H/D 15 cm Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	
		Mano de obra.....	11,35
		Resto de obra y materiales.....	4,70
		Suma la partida.....	16,05
		Costes indirectos 6,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA.....	17,01
05.02	m2	MURO DE FÁBRICA APOYO ESCALERA Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; para muro de apoyo de meseta de escaleras; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	
		Mano de obra.....	11,99
		Resto de obra y materiales.....	4,04
		Suma la partida.....	16,03
		Costes indirectos 6,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA.....	16,99
05.03	m2	TABICON PARA OCULTAMIENTO DE MURO PANTALLA Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cal M10 (1:4); construida según CTE. Medida deduciendo huecos.	
		Mano de obra.....	11,99
		Resto de obra y materiales.....	5,40
		Suma la partida.....	17,39
		Costes indirectos 6,00%	1,04
		TOTAL PARTIDA.....	18,43

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 Revestimiento y Acabados			
06.01	m2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.	
		Mano de obra.....	13,13
		Resto de obra y materiales.....	1,05
		Suma la partida.....	14,18
		Costes indirectos 6,00%	0,85
		TOTAL PARTIDA.....	15,03
06.02	m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 15x15 cm M. BASTARDO Alicatado con azulejo blanco de 15x15 cm recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso preparación del paramento, cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	14,19
		Resto de obra y materiales.....	10,09
		Suma la partida.....	24,28
		Costes indirectos 6,00%	1,46
		TOTAL PARTIDA.....	25,74
06.03	m2	SOLADO CON BALDOSAS CERÁMICA 20x20 cm Solado con baldosas cerámicas de 20x20 cm recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	10,21
		Resto de obra y materiales.....	8,90
		Suma la partida.....	19,11
		Costes indirectos 6,00%	1,15
		TOTAL PARTIDA.....	20,26
06.04	m2	TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	8,56
		Resto de obra y materiales.....	5,02
		Suma la partida.....	13,58
		Costes indirectos 6,00%	0,81
		TOTAL PARTIDA.....	14,39
06.05	m	RODAPIÉ BALDOSAS CERÁMICAS 10x20 cm MORTERO Rodapié de baldosas cerámicas de 10x20 cm, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.	
		Mano de obra.....	2,55
		Resto de obra y materiales.....	0,79
		Suma la partida.....	3,34
		Costes indirectos 6,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	3,54
06.06	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	1,73
		Resto de obra y materiales.....	2,30
		Suma la partida.....	4,03
		Costes indirectos 6,00%	0,24
		TOTAL PARTIDA.....	4,27
06.07	m2	ENFOSCADO Y MAESTREADO DE TABICON DE OCULTACION DE MURO PANT	

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Enfoscado maestreado y fratasado en techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.	
		Mano de obra.....	18,76
		Resto de obra y materiales.....	1,05
		Suma la partida.....	19,81
		Costes indirectos 6,00%	1,19
		TOTAL PARTIDA.....	21,00

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.08	m	CANAleta PERMIETRAL Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 KN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 KN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento de 2 KN y una masa superficial de 83 g/m ² . Según UNE-EN ISO 13252.	
		Suma la partida.....	10,60
		Costes indirectos 6,00%	0,64
		TOTAL PARTIDA.....	11,24

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
CAPÍTULO 07 Instalaciones				
07.01	m2	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR INSTALACIONES		
			Suma la partida.....	31,53
			Costes indirectos 6,00%	1,89
			TOTAL PARTIDA.....	33,42

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 Equipamiento			
08.01	u	CONTROL DE ACESSO	
		Unidad de control de acceso de entrada y salida para aparcamientos.	
		Suma la partida.....	2.000,00
		Costes indirectos 6,00%	120,00
		TOTAL PARTIDA.....	2.120,00

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 Cubierta			
09.01	m2	GEOTEXTIL Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Según UNE-EN 13252.	
		Mano de obra.....	0,75
		Suma la partida.....	0,75
		Costes indirectos 6,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	0,80
09.02	m2	LÁMINA ANTIRRAICES Lámina antirraices no tejida 100% de polipropileno de 161 g/m2 fabricado con filamentos continuos unidos térmicamente y con una capa impermeabilizante	
		Mano de obra.....	0,75
		Suma la partida.....	0,75
		Costes indirectos 6,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	0,80
09.03	m2	AISLAMIENTO TECHOS FIELTRO FIBRA VIDRIO + P. KRAFF 60 mm Aislamiento de techos con fieltro de fibras de vidrio aglomeradas con resinas termoendurecibles, pegadas por una cara a papel kraff alquitranado, de 60 mm de espesor y 12 kg/m3 de densidad, incluso p.p. de elementos de fijación, listoncillos de madera de 60x60 mm para juntas, pegado, corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	7,51
		Resto de obra y materiales.....	9,08
		Suma la partida.....	16,59
		Costes indirectos 6,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA.....	17,59
09.04	AGM0	BARRERA DE VAPOR LÁMINA DE POLIETILENO 1mm Aislamiento barrera de vapor realizada con lámina de polietileno de 1 mm. de espesor, totalmente instalada, i/medios auxiliares y costes indirectos.	
		Mano de obra.....	7,51
		Resto de obra y materiales.....	5,18
		Suma la partida.....	12,69
		Costes indirectos 6,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	13,45
09.05	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004, para formación de pendientes en cubierta plana transitable según CTE.	
		Mano de obra.....	18,83
		Resto de obra y materiales.....	31,22
		Suma la partida.....	50,05
		Costes indirectos 6,00%	3,00
		TOTAL PARTIDA.....	53,05
09.06	m2	LAMINA ASFÁLTICA Lámina impermeabilizante autoprotégida, de betún elastomérico SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.	
		Mano de obra.....	7,51
		Resto de obra y materiales.....	5,18
		Suma la partida.....	12,69
		Costes indirectos 6,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	13,45

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.07	m2	SIEMBRA DE GRAMA Siembra de grama mediante esquejes sobre tierra vegetal, incluso preparación del terreno, repar- to de tierra vegetal, mantillo, abono, conservación y riegos. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	9,33
		Resto de obra y materiales.....	4,68
		Suma la partida.....	14,01
		Costes indirectos 6,00%	0,84
		TOTAL PARTIDA.....	14,85

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.08	u	BANCO DE INTEMPERIE DE 1,70 m DE LARGO Banco de intemperie de 1,70 m de largo, construido con soportes metálicos y tablazón de madera de pino flandes en asiento y respaldo, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	10,30
		Resto de obra y materiales.....	162,13
		Suma la partida.....	172,43
		Costes indirectos 6,00%	10,35
		TOTAL PARTIDA.....	182,78
09.09	m2	SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS DE 20x20 cm 9 PASTILLAS Solado con baldosas hidráulicas de 20x20 cm de nueve pastillas, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	8,51
		Resto de obra y materiales.....	6,01
		Suma la partida.....	14,52
		Costes indirectos 6,00%	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	15,39
09.10	u	PAPELERA PÚBLICA DE PLETINA Y CHAPA PERFORADA Papelera publica construida con pletina y chapa perforada, dotada de soporte metálico basculante, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	7,36
		Resto de obra y materiales.....	83,06
		Suma la partida.....	90,42
		Costes indirectos 6,00%	5,43
		TOTAL PARTIDA.....	95,85

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 Gestión de Residuos			
10.01		GESTION DE LOS RESIDUOS	
		.	
		Suma la partida.....	186.487,19
		Costes indirectos 6,00%	11.189,23
		TOTAL PARTIDA.....	197.676,42

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 Estudio de Seguridad y Salud			
11.01		Estudio Seguridad y Salud	
		Suma la partida.....	89.622,64
		Costes indirectos 6,00%	5.377,36
		TOTAL PARTIDA.....	95.000,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01	CAPÍTULO 01 Trabajos Previos								
	SERVICIOS AFECTADOS								
	Partida alzada a justificar sobre desvío de posible servicios afectados causados por la obra.								
							1,00	31.431,60	31.431,60
	TOTAL CAPÍTULO 01 Trabajos Previos								31.431,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 Movimiento de Tierras									
02.01	m2	PICADO DEL PAVIMENTO							
	Picado del pavimento, con medios mecánicos. Medida la superficie en verdadera magnitud.								
							4.604,00	0,51	2.348,04
02.02	m3	EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. DURA							
	Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.								
							50.874,20	1,22	62.066,52
02.03	m3	TRANSPORTE TIERRAS, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS							
	Transporte de tierras, considerado factor esponjamiento del terreno 20%, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos.								
							61.049,04	3,22	196.577,91
02.04	m3	TRANSPORTE PAVIMENTO PICADO, DIST. MÁX. 5 km CARGA M. MECÁNICOS							
	Transporte material procedente del acondicionamiento de la parcela, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.								
							4.604,00	3,22	14.824,88
TOTAL CAPÍTULO 02 Movimiento de Tierras.....									275.817,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 Cimentación									
03.01	m2CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150/B/20;10 cm ESP. MEDIO Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada.						4.604,00	9,05	41.666,20
03.02	m2HORM. ARM. HA-25/B/15/IIb B400S EN LOSAS CIM. V/BOMBA Hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas de cimentación, suministrado y puesta en obra, vertido con bomba, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 29.79 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.						4.604,00	97,57	449.212,28
03.03	mANCLAJE INYECCIÓN PERMANENTE HASTA 90 t Anclaje mediante inyección permanente para muros, cimentaciones y taludes hasta 45°, formado por: cabeza de anclaje cable de 4 torones ST-170/190 de 0,6 de diámetro, tensado con gato multifilar en una sola fase, bloqueaje con cuña triangular de fricción, inyección de cemento CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para protección y formación de bulbo, incluso p.p. de placas, cabezas, cuñas, cape-ruza de protección; según NCSR-02, CTE. Medida la longitud desde la placa de anclaje hasta el ex-tremo del bulbo. Metro de anclajes/batache x n°debataches	1	33,80	124,00		4.191,20			
03.04	m2MURO PANTALLA 55 cm ESP. CUCH. HIDR. Y MÁS DE 15 m PROF. (HA-25) Muro pantalla de 55 cm de espesor con cuchara hidráulica y más de 15 m de profundidad formado por: excavación en zanja, con lodos tixotrópicos, colocación de armadura (sin incluir esta), hormigó-nado del panel con hormigón para armar HA-25/F/20/IIb, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, incluso p.p. de encofrado de junta lateral, formación de murete guía, demolición del mis-mo y de coronación de pantalla, limpieza y doblado de armaduras; construido según NCSR-02, EHE y CTE. Medida la superficie ejecutada hasta la plataforma de apoyo del equipo. Lado Longitudinal Largo1115,000,5563,25 Lado Longitudinal Corto1108,700,5559,79 Lado Trasversal142,000,5523,10 Lado Angulado Corto115,000,558,25 Lado Angulado Largo132,000,5517,60						4.191,20	90,05	377.417,56
03.05	uDESTESADO DE ANCLJE Unidad de destesado de anclaje con parte proporcional de sellado de mortero CEM II/A-L 32,5 N hasta 45 kg/m para taponamiento de vías de agua. (Nº de anclajes /batache) x Nº de bataches	1	2,00	124,00		248,00	171,99	118,14	20.318,90
03.06	mDOBLE MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA HA-25/F/20/IIb Hormigón armado HA-25/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en do-ble murete guía con canto de 80 cms y ancho de 35 cms, suministrado y puesta en obra, vertido manual, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 45 Kg/m3, incluso p.p. de encofrado a una cara con chapa metálica, desencofrado, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado. Lado Longitudinal Largo1115,00115,00 Lado Longitudinal Corto1108,70108,70 Lado Trasversal142,0042,00 Lado Angulado Corto115,0015,00 Lado Angulado Largo132,0032,00						248,00	42,40	10.515,20
							312,70	239,99	75.044,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.07	m HORM. ARM. HA-25/P/20/IIb EN VIGAS CORONACIÓN MURO PANTALLA Hormigón armado HA-25/P/20/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en vigas de coronación de muro pantalla con un canto de 80cm y un ancho de 55cm, para revestir, suministrado y puesta en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 65 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	Lado Longitudinal Largo	1	115,00			115,00			
	Lado Longitudinal Corto	1	108,70			108,70			
	Lado Trasversal	1	42,00			42,00			
	Lado Angulado Corto	1	15,00			15,00			
	Lado Angulado Largo	1	32,00			32,00			
							312,70	193,98	60.657,55
03.08	m DOBLE MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA HA-25/F/20/IIb Hormigón armado HA-25/P/20/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en muro guía de muro pantalla con un canto de 50cm y un ancho de 35cm, suministrado y puesta en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 45 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	Lado Longitudinal Largo	1	115,00			115,00			
	Lado Longitudinal Corto	1	108,70			108,70			
	Lado Trasversal	1	42,00			42,00			
	Lado Angulado Corto	1	15,00			15,00			
	Lado Angulado Largo	1	32,00			32,00			
							312,70	226,46	75.044,87
TOTAL CAPÍTULO 03 Cimentación									1.034.832,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 Estructura									
04.01	m2 FORJ. RETICULAR CON CASETONES RECUPERABLES SOP. HOR. (HA-25)								
	Forjado reticular de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, canto de 30+5 cm, aligerado con casetones recuperables, mallazo electrosoldado B 500 T, capa de compresión de 5 cm, macizado de capiteles, nervio perimetral, refuerzo de huecos y anclajes de soportes de hormigón armado, incluso p.p. de encofrado, apeos, desencofrado, vibrado y curado; construido según EHE y NCSR-02. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.								
	Nivel 1	1	4.412,16			4.412,16			
	Sótano 1	1	4.450,20			4.450,20			
	Sótano 2	1	4.450,20			4.450,20			
							13.312,56	55,87	743.772,73
04.02	m2 FORJ.LOSA MACIZA. ARM. HA-25								
	Forjado de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas planas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 50 kg/m3, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	Rampas Nivel 1-Sótano 1 (área x canto)	1	183,69			183,69			
	Rampas Sótano 1 - Sótano 2 (área x canto)	1	151,43			151,43			
	Rampas Sótano 2 - Sótano 3 (área x canto)	1	151,43			151,43			
							486,55	168,24	81.857,17
04.03	u ENLACE FORJ/LOSA A MURO PANTALLA C/RESINA INYECCIÓN								
	Conexión de forjado o losa a muro pantalla de diámetro 450 a 500 mm, con distancia inferior a 1,00 m mediante barras corrugadas B 500 S de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de taladros de 20 mm, inyección de resinas y armaduras de anclaje a forjado o losa; según CTEC. Medida la cantidad ejecutada.								
	Unión Forjado Pantalla Nivel 1 (nºunidades/m x metros)	1	2,00	312,00		624,00			
	Unión Forjado Pantalla Sótano1 (nºunidades/m x metros)	1	2,00	312,00		624,00			
	Unión Forjado Pantalla Sótano 2 (nºunidades/m x metros)	1	2,00	312,00		624,00			
	Unión Forjado Pantalla Sótano 3 (nºunidades/m x metros)	1	2,00	312,00		624,00			
							2.496,00	42,67	106.504,32
04.04	m2 ESCALERAS HA-25								
	Escaleras de hormigón armado HA-25/B/15/IIb, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, con acero B 400 S, formada por ámbito:1.30m, huella:0.22, contrahuella, meseta: 1.30;incluido muro de fábrica para apoyo de meseta; construido según EHE y NCSR-02.								
							67,42	54,27	3.658,88
04.05	m2 ACERO ARMADURA DE TRACCIÓN FORJADO DE CUBIERTA								
	Armadura a tracción B400S en forjado de cubierta con una cuantía de 8.71 kg/m2 en una superficie de 4604 m2								
							4.604,00	7,48	34.437,92
TOTAL CAPÍTULO 04 Estructura									970.231,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 Albañilería									
05.01	m2	CITARA LADRILLO H/D 15 cm							
	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plasti- ficante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	Vestíbulos Independencia Sótano 1	2	171,25			342,50			
	Habitación Control de Acceso	1	34,57			34,57			
	Habitación Mantenimiento	1	30,45			30,45			
	Vestíbulo Independencia Sótano 2	2	171,25			342,50			
	Vestíbulo Independencia Sótano 3	2	171,25			342,50			
							1.092,52	17,01	18.583,77
05.02	m2	MURO DE FÁBRICA APOYO ESCALERA							
	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x15 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plasti- ficante; para muro de apoyo de meseta de escaleras; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	Muro de fabrica	6	2,80		1,63	27,38			
							27,38	16,99	465,19
05.03	m2	TABICON PARA OCULTAMIENTO DE MURO PANTALLA							
	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cal M10 (1:4); construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	Lado Longitudinal Largo	3	115,00		2,90	1.000,50			
	Lado Longitudinal Corto	3	108,70		2,90	945,69			
	Lado Trasnversal	3	42,00		2,90	365,40			
	Lado Angulado Corto	3	15,00		2,90	130,50			
	Lado Angulado Largo	3	32,00		2,90	278,40			
							2.720,49	18,43	50.138,63
TOTAL CAPÍTULO 05 Albañilería									69.187,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 Revestimiento y Acabados									
06.01	m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES								
	Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.								
	Vestibulo Independencia Sótano 1	2	326,70			653,40			
	Control Acceso	1	205,32			205,32			
	Habitación Mantenimiento	2	94,54			189,08			
	Vestibulo Independencia Sótano 2	2	326,70			653,40			
	Vestibulo Independencia Sótano 3	2	326,70			653,40			
							2.354,60	15,03	35.389,64
06.02	m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 15x15 cm M. BASTARDO								
	Alicatado con azulejo blanco de 15x15 cm recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso preparación del paramento, cortes, p.p. de piezas romas o ingleses, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.								
	Aseos Sótano 1	2	16,00			32,00			
	Aseos Sótano 2	2	16,00			32,00			
	Aseos Sótano 3	2	16,00			32,00			
							96,00	25,74	2.471,04
06.03	m2 SOLADO CON BALDOSAS CERÁMICA 20x20 cm								
	Solado con baldosas cerámicas de 20x20 cm recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, enlchado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.								
	Vestibulo Independencia Sótano 1	2	66,93			133,86			
	Vestibulo Independencia Sótano 2	2	66,93			133,86			
	Vestibulo Independencia Sótano 3	2	66,93			133,86			
							401,58	20,26	8.136,01
06.04	m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS								
	Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos. Medida la superficie ejecutada.								
	Vestibulo Independencia Sótano 1	2	59,09			118,18			
	Habitación Control de Acceso	1	19,50			19,50			
	Habitación Mantenimiento	1	13,63			13,63			
	Vestibulo Independencia Sótano 2	2	59,09			118,18			
	Vestibulo Independencia Sótano 3	2	59,09			118,18			
							387,67	14,39	5.578,57
06.05	m RODAPIÉ BALDOSAS CERÁMICAS 10x20 cm MORTERO								
	Rodapié de baldosas cerámicas de 10x20 cm, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, enlchado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.								
	Vestibulo Independencia Sótano 1	2	67,00			134,00			
	Habitación Control Acceso	1	18,00			18,00			
	Habitación Mantenimiento	1	16,00			16,00			
	Vestibulo Independencia Sótano 2	2	67,00			134,00			
	Vestibulo Independencia Sótano 3	2	67,00			134,00			
							436,00	3,54	1.543,44
06.06	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO								
	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.								
	Pared aparcamiento	3	583,48			1.750,44			
	Pilares	3	635,00			1.905,00			
	Vestibulos Exterior	6	70,00			420,00			
	Vestibulos Interior	6	42,60			255,60			
							4.331,04	4,27	18.493,54
06.07	m2 ENFOSCADO Y MAESTREADO DE TABICON DE OCULTACION DE MURO PANT								
	Enfoscado maestreado y fratasado en techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.								
	Lado Longitudinal Largo	3	115,00		2,90	1.000,50			
	Lado Longitudinal Corto	3	108,70		2,90	945,69			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Lado Trasversal	3	42,00		2,90	365,40			
	Lado Angulado Corto	3	15,00		2,90	130,50			
	Lado Angulado Largo	3	32,00		2,90	278,40			
							2.720,49	21,00	57.130,29
06.08	m								
	CANAleta PERMIETRAL								
	Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 KN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 KN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento de 2 KN y una masa superficial de 83 g/m ² . Según UNE-EN ISO 13252.								
	Lado Longitudinal Largo	3	115,00			345,00			
	Lado Longitudinal Corto	3	108,70			326,10			
	Lado Trasversal	3	42,00			126,00			
	Lado Angulado Corto	3	15,00			45,00			
	Lado Angulado Largo	3	32,00			96,00			
							938,10	11,24	10.544,24
	TOTAL CAPÍTULO 06 Revestimiento y Acabados								139.286,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 Instalaciones								
07.01	m2	PARTIDA ALZADA	A JUSTIFICAR INSTALACIONES						
							13.812,00	33,42	461.597,04
	TOTAL CAPÍTULO 07 Instalaciones								461.597,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 Equipamiento									
08.01	u CONTROL DE ACCESO								
	Unidad de control de acceso de entrada y salida para aparcamientos.								
							2,00	2.120,00	4.240,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 Equipamiento								4.240,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 Cubierta								
09.01	m2					GEOTEXTIL			
	Geotextil tejido a base de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 18 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistencia CBR a punzonamiento 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Según UNE-EN 13252.								
	Superficie	2	4.396,32			8.792,64			
							8.792,64	0,80	7.034,11
09.02	m2					LÁMINA ANTIRRAICES			
	Lámina antirraices no tejida 100% de polipropileno de 161 g/m2 fabricado con filamentos continuos unidos térmicamente y con una capa impermeabilizante								
							4.396,32	0,80	3.517,06
09.03	m2					 AISLAMIENTO TECHOS FIELTRO FIBRA VIDRIO + P. KRAFF 60 mm			
	Aislamiento de techos con fieltro de fibras de vidrio aglomeradas con resinas termoendurecibles, pegadas por una cara a papel kraff alquitranado, de 60 mm de espesor y 12 kg/m3 de densidad, incluso p.p. de elementos de fijación, listoncillos de madera de 60x60 mm para juntas, pegado, corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.								
							4.396,32	17,59	77.331,27
09.04	AGM0					BARRERA DE VAPOR LÁMINA DE POLIETILENO 1mm			
	Aislamiento barrera de vapor realizada con lámina de polietileno de 1 mm. de espesor, totalmente instalada, i/medios auxiliares y costes indirectos.								
							4.396,32	13,45	59.130,50
09.05	m3					MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N			
	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004, para formación de pendientes en cubierta plana transitable según CTE.								
							219,82	53,05	11.661,45
09.06	m2					LAMINA ASFÁLTICA			
	Lámina impermeabilizante autoprotegida, de betún elastomérico SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.								
							4.396,32	13,45	59.130,50
09.07	m2					SIEMBRA DE GRAMA			
	Siembra de grama mediante esquejes sobre tierra vegetal, incluso preparación del terreno, reparto de tierra vegetal, mantillo, abono, conservación y riegos. Medida la superficie ejecutada.								
	Área Total	1	1.572,00			1.572,00			
							1.572,00	14,85	23.344,20
09.08	u					BANCO DE INTEMPERIE DE 1,70 m DE LARGO			
	Banco de intemperie de 1,70 m de largo, construido con soportes metálicos y tablazón de madera de pino flandes en asiento y respaldo, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.								
							8,00	182,78	1.462,24
09.09	m2					SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS DE 20x20 cm 9 PASTILLAS			
	Solado con baldosas hidráulicas de 20x20 cm de nueve pastillas, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.								
							2.687,25	15,39	41.356,78
09.10	u					PAPELERA PÚBLICA DE PLETINA Y CHAPA PERFORADA			
	Papelera publica construida con pletina y chapa perforada, dotada de soporte metálico basculante, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.								
							4,00	95,85	383,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 09 Cubierta								284.351,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 Gestión de Residuos									
10.01	m3	CANON VERTIDO TIERRAS Y MATERIALES PÉTREOS SEPARADOS							
	Canon de vertedero para tierras y materiales pétreos no contaminados y separados.								
							61.049,04	2,17	132.476,42
10.02	m3	CANON VERTIDO DE RCD SEPARADOS							
	Canon de vertidos de RCD separados.								
	Picado de Pavimento	1	4.604,00			4.604,00			
	Restos de ladrillos, azulejos..	1	396,00			396,00			
							5.000,00	13,04	65.200,00
TOTAL CAPÍTULO 10 Gestión de Residuos									197.676,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01	CAPÍTULO 11 Estudio de Seguridad y Salud Estudio Seguridad y Salud								
							1,00	95.000,00	95.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 11 Estudio de Seguridad y Salud								95.000,00
	TOTAL								3.563.651,86

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	Trabajos Previos	31.431,60	0,88
2	Movimiento de Tierras	275.817,35	7,74
3	Cimentación	1.034.832,56	29,04
4	Estructura	970.231,02	27,23
5	Albañilería	69.187,59	1,94
6	Revestimiento y Acabados	139.286,77	3,91
	Canaleta perimetral en forjados y losa de cimentación de 80 mm de ancho.		
7	Instalaciones	461.597,04	12,95
8	Equipamiento	4.240,00	0,12
9	Cubierta	284.351,51	7,98
10	Gestión de Residuos	197.676,42	5,55
11	Estudio de Seguridad y Salud	95.000,00	2,67
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		3.577.929,80	
	13,00 % Gastos generales	465.130,87	
	6,00 % Beneficio industrial	214.675,78	
SUMA DE G.G. y B.I.		679.806,662	
TOTAL PRESUPUESTO BASE		4.257.736,46	
	21,00 % I.V.A.	890.556,60	
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		5.148.302,78	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DOS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Linares, a 31 de Agosto de 2016

El proyectista



Manuel García Herrero